

Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry
ul. Rynek 4
42-600 Tarnowskie Góry

WYKAZ WNIOSKÓW nr 1

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Grzybowej, Kościelnej i Chemików w Tarnowskich Górach
wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

LP	DATA WPŁYWU WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO ALBO NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ		OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSEK	SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKU PRZEZ BURMISTRZA MIASTA TARNOWSKIE GÓRY		UWAGI
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3		4	5	6	7
1	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Załączniki - brak wniosków

Z up. Burmistrza Miasta
/-/ Bartosz Skawiński
Zastępca Burmistrza
(podpisano elektronicznie)



Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia

Beata Czarniecka



WYKAZ WNIOSKÓW nr 2

złożonych do **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Grzybowej, Kościelnej i Chemików w Tarnowskich Górach**
wnioski złożone w odpowiedzi na zawiadomienia instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu planu

LP	DATA WPŁYWU WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO ALBO NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ		OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSEK	SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKU PRZEZ BURMISTRZĄ MIASTA TARNOWSKIE GÓRY		UWAGI
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3		4	5	6	7
1	02.07.2024	Polskie Sieci Elektroenergetycz ne S.A. w Katowicach	ul. Jordana 25, 40-056 Katowice,	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Informacja, że: Na terenie objętym opracowaniem nie ma obiektów elektroenergetycznych będących własnością PSE S.A. W planach rozwojowych krajowej sieci przesyłowej nie przewiduje się na tych obszarach budowy nowych obiektów elektroenergetycznych o napięciu 220 kV i wyższym.
2	02.07.2024	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach	ul. Podgórska 25a 31-035 Kraków	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Informacja o sieci elektroenergetycznej znajdującej się w obszarze objętym opracowaniem. Na obszarach objętych planem, w których planuje się przyłączenia do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej nowych podmiotów i/lub wzrost mocy przyłączeniowych dla istniejących odbiorców/wytwórców, należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych / rozbudowy istniejących stacji elektroenergetycznych 110kV i SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nn dla zasilania nowych obiektów. Wniosek o wprowadzenie do projektu Planu zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów: Definicja: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i

						<p>rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD". Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu.</p> <p>Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.</p> <p>Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie <u>nie mniejsze niż</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla linii napowietrznych WN-110 kV- 22 m (po 11 m po każdej ze stron od osi linii); - dla linii napowietrznych SN - 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii); - dla linii napowietrznych nn-0,4 kV-7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii); - dla linii kablowych WN- 1,0 m (po 0,5 m po każdej ze stron od osi linii); - dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV— 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii). <p>Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne ograniczenia/obostrzenia.</p> <p>Uwaga: Pasy technologiczne linii napowietrznych 110 kV powinny być uwidocznione w części graficznej ostatecznego dokumentu.</p> <p>Przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewniać w trakcie budowy/użytkowania /eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.</p> <p>Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie <u>nie mniejsze niż</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dla linii napowietrznych WN — 11 m po każdej ze stron od osi linii; - dla linii napowietrznych SN —7 m po każdej ze stron od osi linii; - dla linii napowietrznych nn — 3,5 m po każdej ze stron od osi linii; - dla linii kablowych SN i nn — 0,7 m po każdej ze stron od osi linii;
--	--	--	--	--	--	---

						<p>- dla linii kablowych WN — 1,5 m po każdej ze stron od osi linii.</p> <p>Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0, 7 m dla SN od osi skrajnej linii.</p> <p>W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.</p> <p>Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesylu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy.</p> <p>W przypadkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych, - planowania robót budowlanych w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż: <ul style="list-style-type: none"> - 15 m dla linii napowietrznych WN-110 kV; - 10 m dla linii napowietrznych SN; - 5 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV; - 3 m dla linii kablowych WN-110 kV; - 2,5 m dla linii kablowych SN, nn <p>Należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem</p> <p>Ewentualna rozbudowa sieci dystrybucyjnej średniego i niskiego napięcia na uzgadnianych terenach będzie realizowana w przypadku za istnienia takiej potrzeby na bieżąco oraz w wyniku zawartych umów przyłączeniowych. Wówczas dla planowanej zabudowy na przedmiotowych obszarach należy przewidzieć rezerwę terenu pod ewentualne budowy stacji transformatorowych SN/nn wraz z dojazdem do nich od strony drogi publicznej. Drogi powinny posiadać rezerwę terenu dla realizacji linii średniego i niskiego napięcia.</p> <p>Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych.</p> <p>Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:</p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>- linii elektroenergetycznych WN, SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,</p> <p>- stacji elektroenergetycznych 110 kV (w tym stacji 110 kV/SN) i SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wewnętrznym i/lub napowietrznym.</p> <p>Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych/ liniach rozgraniczających dróg tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci.</p> <p>Dla obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz infrastruktury telekomunikacyjnej na potrzeby elektroenergetyki nie wprowadza się limitu w wysokości zabudowy.</p> <p>Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.</p> <p>Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty naziemne, wolnostojące.</p> <p>Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej.</p> <p>Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych.</p> <p>Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii. Spółka podkreśla,</p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>że stworzenie możliwości prawnych dla budowy, przebudowy i eksploatacji sieci dystrybucyjnej energii elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji planowanych obiektów ujętych w opracowaniu, w tym zapewnienia dostaw energii elektrycznej do tych obiektów na potrzeby ich funkcjonowania.</p> <p>W przypadkach gdy organ na terenie objętym planem widzi możliwości lokalizacji źródła energii elektrycznej o napięciu znamionowym wyższym niż 1kV to wnosimy o wyraźne określenie w treści planu dopuszczalności lokalizacji danego źródła ze wskazaniem rodzaju źródła. Wyżej wymieniony wymóg wynika z art. 7 ust. 8d w związku z 8a i 8d1 ustawy Prawo Energetyczne z których to przepisów wynika, że podmiot ubiegający się o przyłączenie źródła do sieci elektroenergetycznej o napięciu wyższym niż 1kV, innego niż mikroinstalacja jest zobowiązany dołączyć do wniosku o określenie warunków przyłączenia — wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego potwierdzający dopuszczalność lokalizacji danego źródła na terenie objętym planowaną inwestycją.</p> <p>Dodatkowo przy lokalizacji nowych jednostek (turbiny) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odpowiednich odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.</p> <p>W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii.</p> <p>Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
3	02.07.2024	Zarząd Dróg Powiatowych w Tarnowskich Górach	ul. Pyskowska 54 42-600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	----- <p>Brak wniosków do planu.</p> <p>Informacja, iż połączenie terenów objętych niniejszą uchwałą jest zapewnione jako bezpośredni dostęp poprzez istniejące zjazdy zwykłe lub pośredni dostęp poprzez wyznaczoną drogę wewnętrzną do drogi publicznej powiatowej nr 3290 S – ul. Kościelnej i ul. Grzybowej w Tarnowskich Górach wynikający bezpośrednio z art. 2 pkt 14 ustawy z dnia</p>

							27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz zgodnie z zapisem zawartym w § 4 pkt 11 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2404)
4	03.07.2024	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach	ul. Wodzisławska 54 44-266 Świerklany	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Brak sieci gazowej wysokiego ciśnienia.
5	03.07.2024	Urząd Transportu Kolejowego	Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Na podstawie przedłożonej dokumentacji Prezes UTK ustalił, że obszar objęty ww. projektem nie obejmuje linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie.
6	03.07.2024	Zarząd Województwa Śląskiego	ul. Ligonía 46 40-037 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Na obszarze obszaru objętego projektem planu nie występują zadania samorządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego (Tabela nr 7) określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ (Dz. Urz. Woj. Śląs. z 13.09.2016 r., poz. 4619).</p> <p>Wniosek o uwzględnienie w projektowanym planie uwarunkowań odnoszących się do obszaru Miasta Tarnowskie Góry, wynikających z ustaleń Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+ w zakresie:</p> <p>Celów i kierunków polityki przestrzennej:</p> <p>Cel 1 Nowoczesna gospodarka – Promocja gospodarczego wzrostu i innowacji.</p> <p>Cel 3 Przestrzeń – Zrównoważone wykorzystanie zasobów środowiska naturalnego i kulturowego (kierunek 3.1, 3.2).</p> <p>Cel 4 Relacje z otoczeniem – Infrastrukturalne powiązania regionu.</p> <p>Zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych dla:</p> <ul style="list-style-type: none"> – miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego – Metropolii Górnośląskiej, – obszaru ochrony i kształtowania zasobów wodnych (tu GZWP 327 wraz z projektowanym obszarem ochronnym),

							<ul style="list-style-type: none"> – obszaru cennego przyrodniczo (tu ostoje faunistyczne, regionalne ostoje florystyczno – mykologiczne, Obszar Natura 2000, korytarze ekologiczne dla ptaków, ssaków wraz z obszarami węzłowymi, nietoperzy), – obszaru narażonego na niebezpieczeństwo powodzi (tu: Q10%, Q1%, Q0,2%), – obszarów wymagających rewitalizacji. <p>Inwestycji celu publicznego postulowanych przez samorząd województwa, ustalonych w dokumentach przyjętych przez Sejmik Województwa Śląskiego (Tabela nr 8).</p> <p>Inwestycji celu publicznego postulowanych przez podmioty inne niż samorząd województwa, ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa (Tabela nr 10).</p>
7	04.07.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie	ul. Sienkiewicza 2 44-100 Gliwice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Brak uwag do planu.
8	05.07.2024	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów, SA	ul. Wojewódzka 19 40-026 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Brak urządzeń wodociągowych w obszarze objętym planem.
9	05.07.2024	Veolia Przedsiębiorstwo Wodociągów i kanalizacji Sp. z o.o.	ul. Opolska 51, 42 – 600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Informacja, iż w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla omawianego rejonu winny znaleźć się zapisy umożliwiające budowę infrastruktury wod-kan dla planowanej w tym terenie zabudowy. W obszarze tym PWiK nie posiada ujęć wody ani oczyszczalni ścieków.</p> <p>Istniejąca, przylegająca infrastruktura wod-kan pozwala na zasilanie w wodę oraz odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych z przedmiotowego rejonu z istniejącej infrastruktury i po zrealizowaniu budowy poszczególnych sieci wod-kan wewnątrz tego rejonu.</p> <p>Zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych z istniejącej sieci wodociągowej może nastąpić tylko w przypadku istnienia odpowiednich parametrów hydraulicznych w urządzeniach wodociągowych.</p> <p>W omawianym rejonie i bezpośrednio przylegającym do niego obszarze brak jest odbiornika wód opadowych i roztopowych.</p>

							<p>Zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego winny uwzględniać możliwość budowy w tym rejonie sieci kanalizacji deszczowej wraz z miejscowym zagospodarowaniem tych wód np. do najbliższego odbiornika naturalnego lub poprzez zbiorniki retencyjno-rozsączająco-odparowujące.</p> <p>W chwili obecnej PWiK nie posiada zamierzeń inwestycyjnych w omawianym obszarze.</p>
10	05.07.2024	Veolia Południe Sp. z o.o.	ul. Zagórska 173, 42 – 600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Informacje o braku infrastruktury ciepłowniczej w rejonie obszaru objętego opracowaniem.</p>
11	08.07.2024	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytomiu	41-902 Bytom, ul. Moniuszki 25	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Wnioski do projektu planu :</p> <ul style="list-style-type: none"> - na terenach zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej — należy wprowadzić zakaz lokalizacji: przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz usług uciążliwych, - w sąsiedztwie oraz na terenach z przeznaczeniem na usługi oświaty i edukacji, służby zdrowia, opieki społecznej, zamieszkania zbiorowego, działalności rekreacyjno-wypoczynkowej wprowadzić zakaz lokalizacji usług uciążliwych, - W sąsiedztwie projektowanych i istniejących terenów chronionych akustycznie wprowadzić zakaz lokalizacji obiektów produkcyjnych, przemysłowych, składów, magazynów, usług uciążliwych. - przy przebudowie i rozbudowie istniejących oraz przy trasowaniu i projektowaniu nowych dróg należy wprowadzić nakaz utworzenia pasa zieleni o funkcji ochronnej pomiędzy chodnikiem a jezdnią, w postaci szpaleru drzew, żywopłotu lub pasa trawnika bądź innego zabezpieczenia w celu zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów chronionych akustycznie, - w przypadku wprowadzenia pasów zieleni, stref koncentracji zieleni, jednoznacznie zdefiniować pojęcia, - oddziaływanie pól elektromagnetycznych: dla zabudowy mieszkaniowej, dla miejsc dostępnych dla ludzi nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych wynikających z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17

							<p>grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448) w powiązaniu z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2022 r. poz. 2630),</p> <ul style="list-style-type: none"> - wskazać tereny chronione akustycznie oraz określić normy hałasu obowiązujące na tych terenach, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), - nie lokalizować nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę (w tym głównie mieszkaniową) na terenach, na których poziom wód gruntowych jest wysoki bądź istnieje zagrożenie wystąpienia powodzi bądź lokalnych podtopień,
12	11.07.2024	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Katowicach	ul. Wita Stwosza 36 40-042 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Przy opracowaniu niniejszego planu należy uwzględnić wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030), a także w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 54), w zakresie możliwości lokalizacji nowych zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w tym przede wszystkim zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zachowania bezpiecznych odległości od tych zakładów.</p>
13	11.07.2024	Miejski Zarząd Ulic i Mostów	ul. Piastowska 8 42-600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>Należy uwzględnić właściwe parametry istniejących i projektowanych pasów drogowych dróg publicznych gminnych i wewnętrznych. W zakresie ul. Kościelnej należy uwzględnić skomunikowanie terenu przez drogę powiatową ul. Kościelną.</p> <p>W zakresie ul. Grzybowej wskazanej na załączniku nr 1 do Uchwały, teren przylegający do ul. Grzybowej należy skomunikować poprzez drogę powiatową ul. Grzybową natomiast w pozostałym zakresie działki można skomunikować z ul. Grzybową poprzez działki gminne.</p> <p>W zakresie ul. Chemików wskazanej na załączniku nr 2 do Uchwały, teren przylegający do ul. Chemików należy skomunikować poprzez drogę publiczną gminną oraz drogę wewnętrzną gminną (przedłużenie ul. Chemików).</p>

							W zakresie ul. Grzybowej wskazanej na załączniku nr 3 do Uchwały należy skomunikować poprzez drogę powiatową ul. Grzybową oraz drogi wewnętrzne.
14	15.07.2024	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji	ul. Stefana Batorego 5 02-591 Warszawa	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Teren wskazanych obszarów nie znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody lotnicze wyznaczonych dla lotnisk wpisanych do Rejestru lotnisk i lądowisk lotnictwa służb porządku publicznego prowadzonego na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy Prawo lotnicze przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych. W związku z powyższym zgłaszanie wniosków w wyżej wymienionym zakresie pozostaje poza zakresem właściwości ministra właściwego do spraw wewnętrznych.
15	15.07.2024	Orange Polska	40-851 Katowice ul. Żelazna 2	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Wniosek o: - możliwość budowy sieci teletechnicznych dla zapewnienia obsługi wszystkich istniejących i projektowanych obszarów zabudowy, - możliwości sytuowania tej sieci w liniach rozgraniczających dróg i ciągów pieszych oraz w sytuacjach uzasadnionych poza tymi liniami - możliwości lokalizacji naziemnych obiektów kubaturowych urządzeń telekomunikacyjnych w uzasadnionych technicznie lokalizacjach jako obiektów wolnostojących i wewnątrz budynków) - możliwości dostępu do tych sieci i urządzeń - przewidzenia stref i odległości wymaganych w przepisach odrębnych - możliwości zamiany sieci napowietrznych na doziemne - dopuszczenia do przełożenia istniejących sieci w razie konfliktu z projektowanym zainwestowaniem terenów - budowy i rozbudowy telekomunikacyjnych linii i sieci radiowych wraz z niezbędnymi obiektami i antenami linii radiowych, stacji bazowych telefonii komórkowych i linii radiowych łączących te stacje, - stworzenia warunków przestrzennych dla zachowania ciągłości przestrzennej ww. działań.
16	16.07.2024	Zarząd Powiatu Tarnogórskiego	42 – 600 Tarnowskie Góry ul. Karłuszowiec 5	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Uwagi: - uwzględnić miejsca ochronne dla ludności, a także ukrycia do doraźnego przygotowania na etapie uzgadniania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w szczególności obiektów, które ze względu na usytuowanie mogą zapewnić podstawową funkcję ochronną, stosując

							<p>rozwiązania techniczne umożliwiające osiągnięcie minimalnych właściwości osłonowych - Rozdział 1 § 5, 6 i 9 Wytocznych Szefa Obrony Cywilnej Kraju z dnia 08.12.2018 r. w sprawie zasad postępowania z zasobami budownictwa ochronnego;</p> <p>- uwzględnić miejsca ochronne w projektach nowo wznoszonych budynków użyteczności publicznej realizowanych w ramach inwestycji celu publicznego dla takiej liczby osób (np. interesantów, pracowników, dzieci, seniorów w placówkach przedszkolnych i szkolnych), która wynika z założeń projektowych dla danego budynku lub zespołu budynków nowej zabudowy - Rozdział 1 § 2 i 6 Wytocznych Szefa Obrony Cywilnej Kraju z dnia 08.12.2018r. w sprawie zasad postępowania z zasobami budownictwa ochronnego;</p> <p>- w zakresie planowania zabudowy i inwestycji na obszarach bezpośrednio przyległych lub położonych w niedalekim sąsiedztwie łąk, pól uprawnych, lasów i innych siedlisk przyrody, uwzględnić czynnik występowania dzikiej zwierzyny, jako uwarunkowanie przyrodnicze na stałe związane z własnym środowiskiem - art. 15 ust. 2 pkt 3 i 3a Ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>Na terenie objętym sporządzeniem planu miejscowego zlokalizowana obiekty o wartościach kulturowych i historycznych, podlegających ochronie prawnej, na podstawie ustaleń obowiązującego planu, figurujących w gminnej ewidencji zabytków. W opracowaniu należy uwzględnić: ustalenia krajowego programu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, określenie rozwiązań niezbędnych do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków, zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania zabytków do jak najlepszego stanu oraz ustalenia dotyczące przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu uwzględniające opiekę nad zabytkami.</p>
17	16.07.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Katowicach	ul. Francuska 30, 40-028 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Brak wniosków.

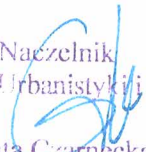
18	17.07.2024	Urząd Miejski w Tarnowskich Górach Wydział Ochrony Środowiska	ul. Rynek 4, 42 – 600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Należy zapewnić odpowiednią powierzchnię biologicznie czynną minimum 30%. Uwzględnienie nakazu stosowania zapisów rozporządzenia Wojewody Śląskiego z 25 września 2023 r. w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 Zbiornik Gliwice. Zgodnie z ww. rozporządzeniem zakaz budowy nowych przydomowych oczyszczalni ścieków. Konieczność zagospodarowania wód opadowych w granicach nieruchomości w celu przeciwdziałania zmianom wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
19	18.07.2024	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków	ul. Francuska 12, 40-015 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony w zakresie obszaru objętego planem	w zakresie obszaru wpisanego do rejestru zabytków nr rej. A/497/2018 oraz obszaru znajdującego się w strefie buforowej ochrony dobra wpisanego na listę światowego dziedzictwa kulturowego UNESCO a także strefy ochrony stanowiska archeologicznego nr AZP 94-46/5 (obszary objęte ochroną wskazane w treści pisma znajdują się poza granicą obszaru objętego opracowaniem)	<p>Projekt planu zgodnie z Załącznikiem Nr 1 obejmuje fragment terenu w granicach ochrony Roznosu Sztolni „Boże Wspomóż” przy ul. Komuny Paryskiej w Tarnowskich Górach wraz z otoczeniem, podlegający prawnej ochronie konserwatorskiej z wpisaniem do rejestru zabytków – nr rej. A/497/2018. Obejmuje również fragment terenu w strefie buforowej wprowadzonej dla ochrony dobra wpisanego na listę światowego dziedzictwa kulturowego UNESCO.</p> <p>W związku z tym wskazuje się na konieczność zapisania w projekcie planu wytycznych jak niżej:</p> <ul style="list-style-type: none"> wymagane jest utrzymanie terenu rozlewiska na istniejącej powierzchni, bez możliwości osuszania, z utrzymaniem charakterystycznej flory. Wszelkie prace wymagają pozwolenia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wydawanego w trybie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należy uwzględnić ochronę dziedzictwa archeologicznego zgodnie z regulacjami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w odniesieniu do stanowisk archeologicznych ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków – dotyczy Załącznika nr 3 – należy utrzymać strefę ochrony stanowiska archeologicznego nr AZP 94-46/5 – osady z epoki kamienia i brązu, należy objąć ochroną konserwatorską obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, obiekty te powinny zostać wskazane zarówno w tekście (wraz ze spisem adresowym), jak i na mapie/rysunku planu, w tekście planu powinny znaleźć się zapisy dla obiektów w GEZ precyzujące zasady ochrony konserwatorskiej, które należy sformułować w formie nakazów, zakazów i dopuszczeń, z określeniem m.in. zasad ochrony historycznej zabudowy, nakazem ochrony ceglanych elewacji obiektów i drewnianych loggii, nakazem zachowania materiałów wykończeniowych

							elewacyjnych jak pierwotnych, zasadami ochrony oryginalnej stolarki drzwiowej i okiennej, nakazem ochrony gabarytów, zachowania nachylenia połaci dachu, zasadami renowacji detali architektonicznych i elewacji tynkowanych, zakazem zewnętrznej termomodernizacji elewacji.
20	18.07.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego	ul. Ligonia 46 40-037 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	<p>W zakresie udokumentowanych wód podziemnych należy uwzględnić:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 330 wraz z ustanowionym obszarem ochronnym zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody Śląskiego z dnia 25 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Z 2023 r., poz. 7220) w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – Zbiornik Gliwice, – proponowaną strefę ochrony – teren ochrony pośredniej wg Dodatku nr 1 do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej (aktualizującej) zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów triasowych (studnie S-II, S-III) w Tarnowskich Górach przy ul. Zagórskiej 159, zatwierdzonego decyzją Marszałka Województwa Śląskiego nr 1280/OS/2016 z dnia 22 czerwca 2016 r. (numer w Wojewódzkim Archiwum Geologicznym w Katowicach WAG – 3971), – ujęcie wody podziemnej wraz z proponowaną strefą ochrony – terenem ochrony bezpośredniej wg Uproszczonej dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wody podziemnej z poziomu czwartorzędowego w Tarnowskich Górach-Tłuczykąt, opracowanej w 1995 r. (WAG – 1050). <p>Zgodnie z art. 141 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 1478 ze zm.) ustanowiony obszar ochronny stanowi akt prawa miejscowego, w związku z powyższym należy uwzględnić zakazy i ograniczenia dla tego terenu wynikające z ww. rozporządzenia.</p>
21	25.07.2024	Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach	ul. Obroki 87 40-055 Katowice	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Obszar objęty planem znajduje się poza granicami terenu górniczego.
22	26.06.2024	Urząd Miejski w Tarnowskich Górach	ul. Rynek 4, 42 – 600 Tarnowskie Góry	Obszar opracowania	wniosek uwzględniony	-----	Na obszarze przyszłego planu występuje jeden obiekt zabytkowy, znajdujący się w Gminnej Ewidencji Zabytków.

		Biuro ds. Dostępności, Architektury Miejskiej i Opieki nad Zabytkami.		planu miejscowego			Jest dom mieszkalny przy ul. Kościelnej 93 (w tekście obecnie obowiązującego MPZP (SI 54 ust. 1 pkt 15). Obszar nowego planu jest wolny od wpływów historycznej eksploatacji górnictwa.
23	30.08.2024	Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu	ul. Szczęść Boże 11 41-800 Zabrze	Obszar opracowania planu miejscowego	wniosek uwzględniony	-----	Informacja o braku sieci gazowej w obszarze objętym opracowaniem. Wszelkie inwestycje związane z rozbudową sieci gazowej będą realizowane w miarę występowania przyszłych potencjalnych odbiorców o warunki techniczne podłączenia do sieci gazowej i spełniające warunek opłacalności ekonomicznej. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych. W strefach tych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów, oraz podejmować działalności mogącej zagrazić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej. Należy uwzględnić przepisy wynikające z Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640.

Załączniki - zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Z up. Burmistrza Miasta
/-/ Bartosz Skawiński
Zastępca Burmistrza
 (podpisano elektronicznie)

Naczelnik
 Wydziału Urbanistyki i Mienia

 Beata Czarniecka





Burmistrz Miasta Tarnowskie Góry
ul. Rynek 4
42-600 Tarnowskie Góry

WYKAZ WNIOSKÓW nr 3

złożonych do prognozy oddziaływania na środowisko
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Grzybowej, Kościelnej i Chemików w Tarnowskich Górach

LP	DATA WPŁYWU WNIOSKU	IMIĘ I NAZWISKO ALBO NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ		OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSK	SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKU PRZEZ BURMISTRZĄ MIASTA TARNOWSKIE GÓRY		UWAGI
					WNIOSK UWZGLĘDNIONY	WNIOSK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3		4	5	6	7
1	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Załączniki - brak wniosków

Naczelnik
Wydziału Urbanistyki i Mienia

Beata Czarniecka

Z up. Burmistrza Miasta
/-/ Bartosz Skawiński
Zastępca Burmistrza
(podpisano elektronicznie)

